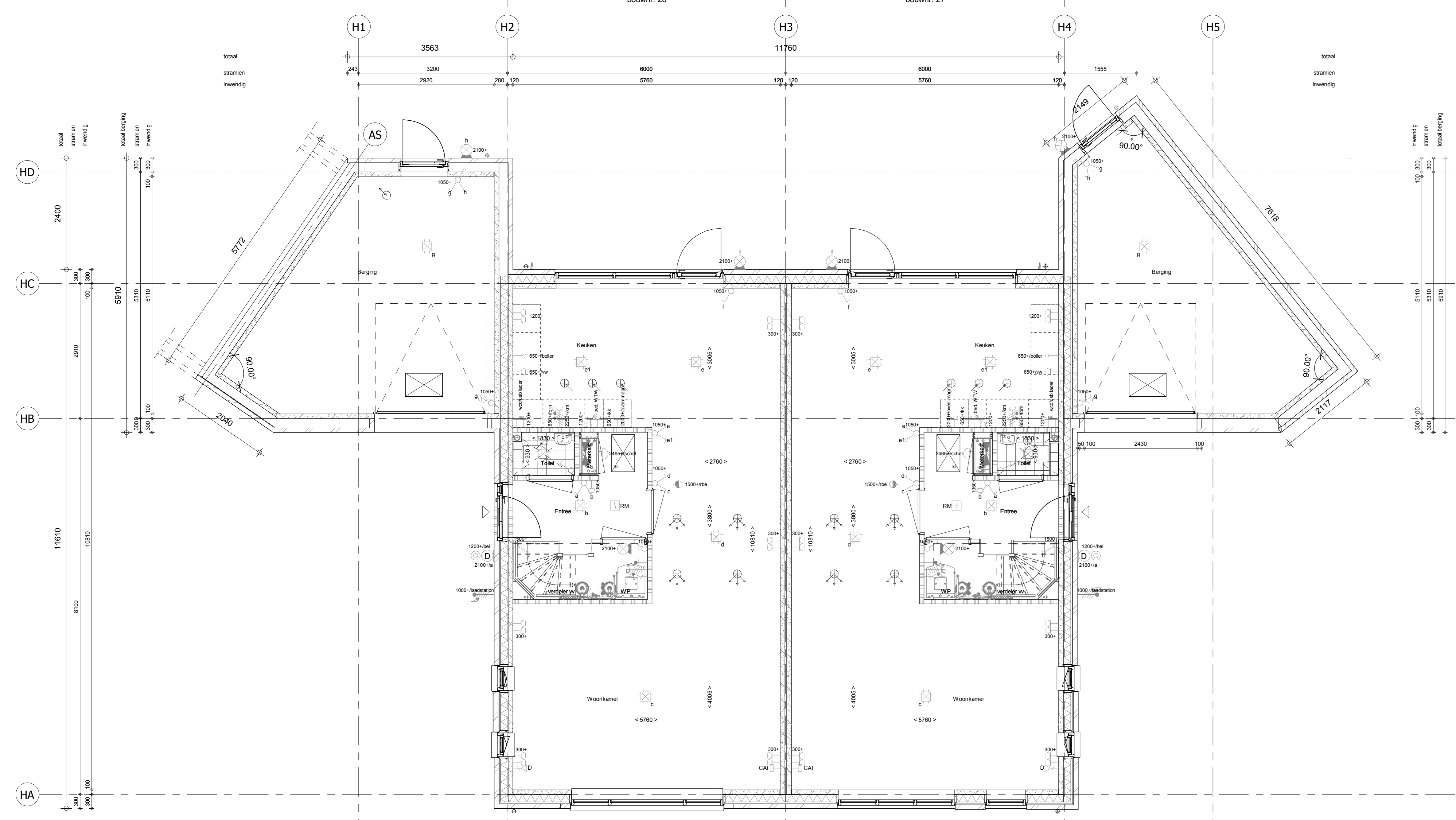
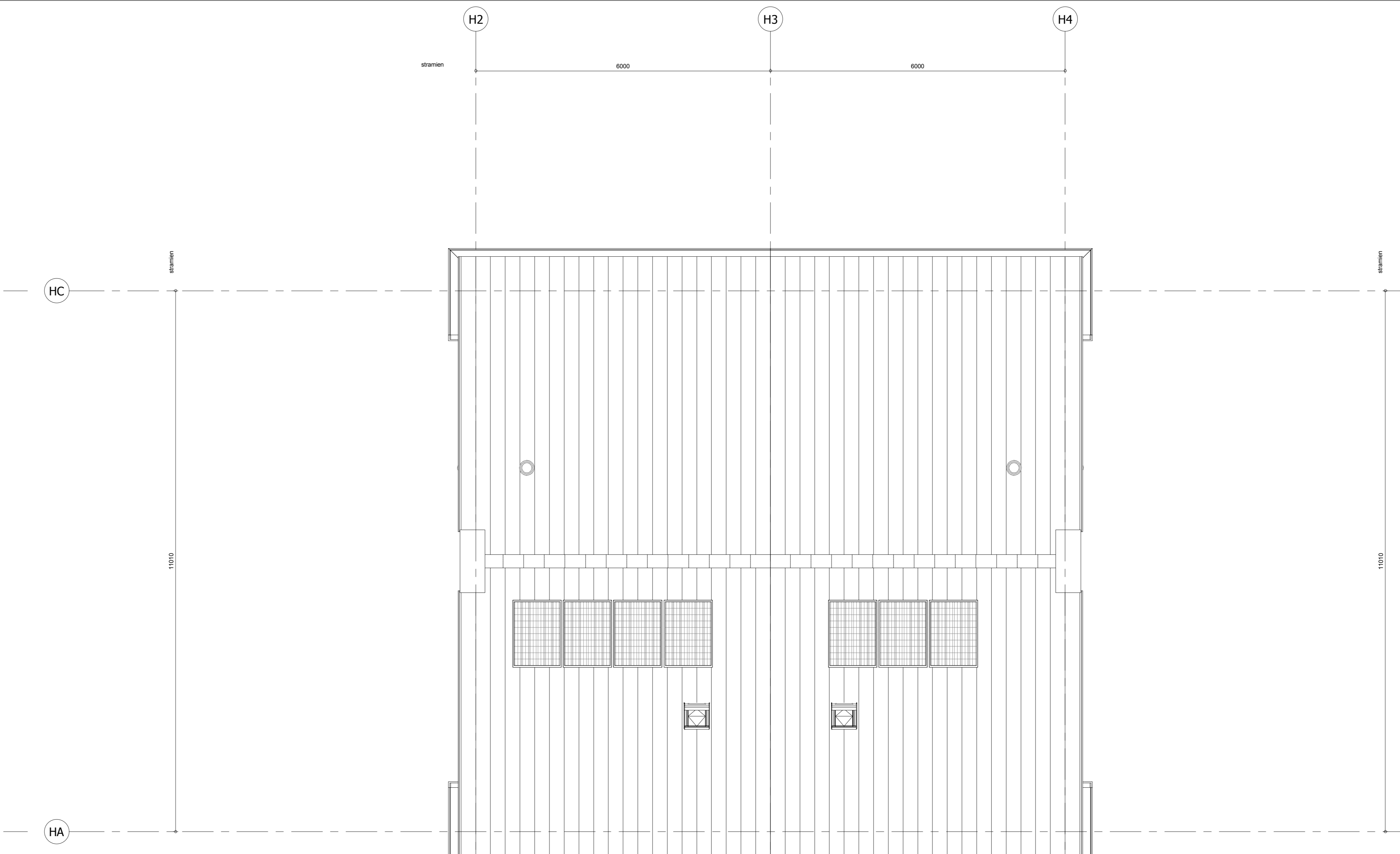


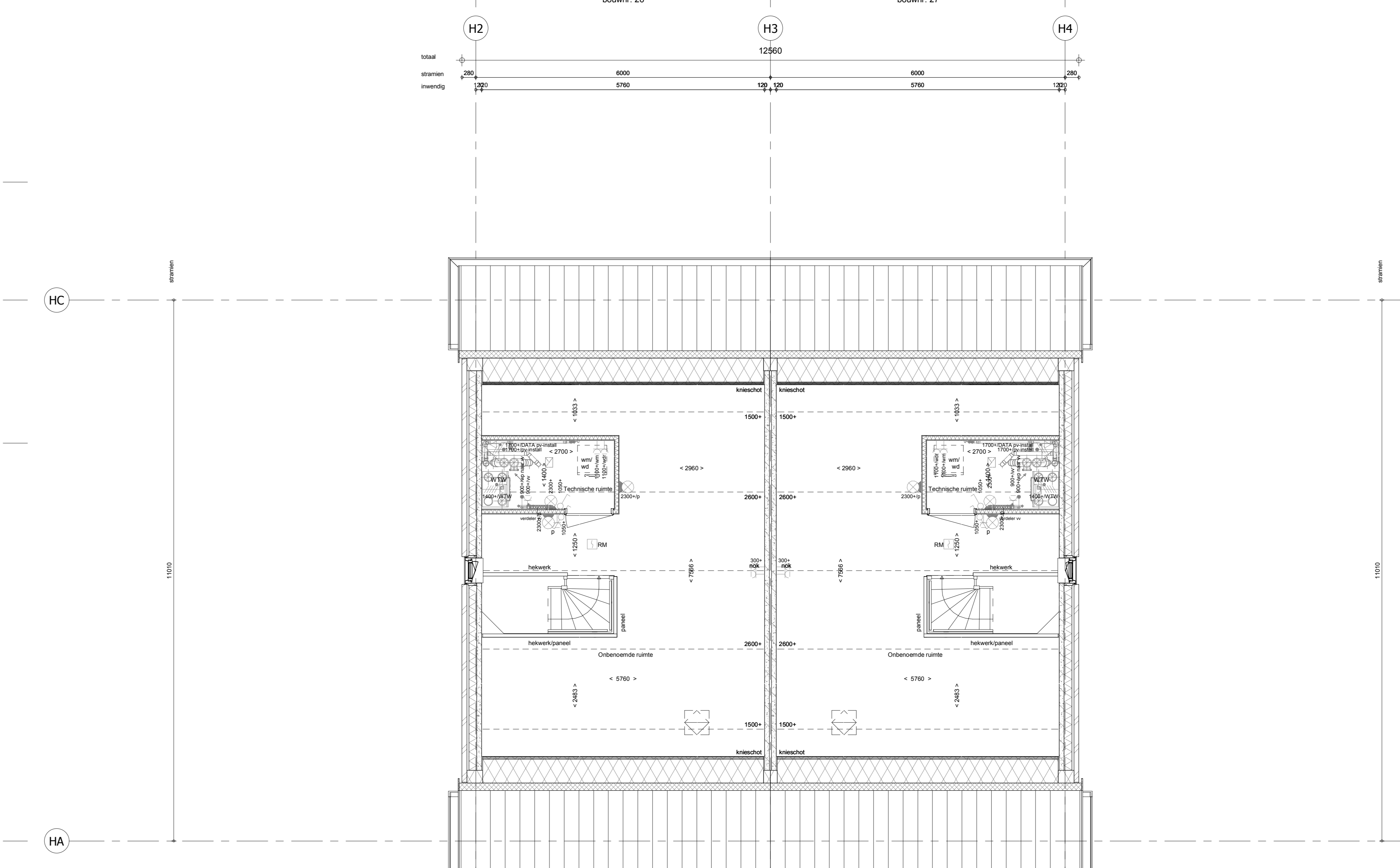
1e verdieping
1 : 50



begane grond
1 : 50



dakplan
1 : 50



2e verdieping
1 : 50

- ### ELEKTRISCHE INSTALLATIE
- Aansluitpunt 1 fase, na en beschermingscontact, pv-install bedraad, niet afgemonteerd (loos in m)
 - Aansluitpunt voeding PV-installatie (indien PV-install aanwezig)
 - Aansluitpunt niet bedraad
 - Loze liding wordt bedraad met CAI en UTP kabel, niet afgemonteerd, en op rol in meterkast (pv-inst alleen bedraad met UTP kabel)
 - Aansluitpunt TV wordt bedraad met CAI en UTP kabel, afgemonteerd met CAI wandcontactdoos en formale stekker in meterkast
 - Aansluitpunt DATA wordt bedraad met CAI en UTP kabel, afgemonteerd met RJ45 wandcontactdoos en RJ45 stekker in meterkast (afgemonteerd DATA indien PV-install aanwezig)
 - Armatuur met invoegpunt aan buitenzijde, op wand
 - Bal
 - Centraal aardpunt
 - Centraal doos tlv verlichting
 - Drakings
 - Erkepoelge schakelaar met wandcontactdoos, verhoogde aanrakingsveiligheid
 - Aansluitpunt tlv armatuur op wand
 - Rookmelder, optisch op lichtnet conform NEN 2555
 - Schakelaar, 1 polig
 - Schakelaar, 1 polig, met ingebouwde signaalampe
 - Schakelaar, serie
 - Schakelaar, wissel
 - Schakelaar, wissel, 2-voudige uitvoering
 - Schakelaar, wissel/renkpoel
 - Schakelaar, wissel/renkpoel met ingebouwde signaalampe
 - Schakelaar, 3-standen tlv bediening ventilatie
 - Slang naar wp (b)
 - Buismeter (N-NO zijde schaduwrijk)
 - Verdeelrichting
 - Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact, verhoogde aanrakingsveiligheid
 - Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact, waterdicht
 - Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, verticaal, verhoogde aanrakingsveiligheid
 - Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, horizontaal, verhoogde aanrakingsveiligheid
 - Wandcontactdoos met wisselschakelaar, verhoogde aanrakingsveiligheid
 - Wandcontactdoos, perlex, 2x230V tlv formale
 - Wandcontactdoos, perlex, mv 230V, WP 400V
 - Aansluitpunt 3 fase tlv lader elektrische auto max. 11kW

- ### CENTRALE VERWARMING - EN WATERINSTALLATIE
- hemelwatercrane voor postjes zie blokeverzicht
 - buitenkraan vorstrij
 - optelplaats warmtepomp (WP)
 - optelplaats expansievat
 - optelplaats verdeler- vloerverwarming
 - verwarmingselement in badkamer electisch

- ### VENTILATIE INSTALLATIE
- optelplaats gebalanceerde ventilatie (WTV)
 - afzuigpunt mechanische ventilatie plafond
 - afzuigpunt mechanische ventilatie wand
 - natuurlijk ventilatiepunt
 - toevoerpunt mechanische ventilatie plafond
 - toevoerpunt mechanische ventilatie wand

- ### BOUWKUNDIG RENVOOI
- Kruipruimte
 - Daarboven Vloer 0,90 m
 - Entree symbol
 - betonwanden
 - lengte 90 mm
 - lengte 160 mm
 - isolatie 160 mm
 - metalwerk 100 mm
 - gasbeton 70/100 mm
 - ongesoldeerde metalstut wand 100 mm
 - gesoldeerde metalstut wand 100 mm
 - HSB-wand, 118mm
 - dakpakket
 - ribbenvloer 350 mm
 - betonvloer 200 mm
 - dekplaat 70 mm
 - wandtegels vlg. technische omschrijving

- ### OPSTELPLAATS
- wm = wasmachine
 - wd = wasdroger

RENVOOI BOUWBESLUIT

Algemeen

- gebruiksfunctie = woonfunctie
- toe te passen bouwproducten dienen te zijn voorzien van een door ministerie goedgekeurde kwaliteitsverklaring (KCAQ), KIVA, KEMA, BRL of CE-markering

Veiligheid

- constructieve veiligheid conform NEN-EN 1990 en NEN-EN 1991 voor stootbelastingen
- woningsscheidende wanden WBBO 60min
- constructieve brandveiligheid = 60 minuten
- trap conform eisen reguliere trap woningbouw omschreven in tabel 2.33 van het bouwbesluit
- luchting aan één zijde van de trap op een hoogte tussen 0.3m en 1.0m, gemeten toeren de voorkant van het tredvlak
- inbraakwerendheid: minimaal weerstandsklasse 2 conform NEN 5087 en NEN 5096

Gezondheid

- geluidswering van buiten, installaties en tussen ruimten onderling conform NEN 5077 en NPR 5070
- geluidsniveau als gevolg van installaties in de woning en van installaties van aangrenzende percelen is niet hoger dan 30 dB
- wering van vocht (buiten) conform NEN 2778
- isoleren en badkamer voorzien van een wanddichtgordel (wandtegels in toilet tot 1200+ vloer, in badkamer tot ca 2200+)
- lichtverversing en spouvoorziening conform NEN1087 en NPR1088
- wering van ratten en muizen, uiterste scheidingsconstructie dient geen openingen te bezitten breder dan 10mm
- daglicht conform NEN 2057

Bouwkwaliteit

- vrije doorgang verkeersroute en toegang artikel 4.22 en 4.23 van het bouwbesluit
- optelplaatsen aanwezig, koeltoestel, verwarmingstoestel en warmwaterboiler conform artikel 4.38 en 4.39 van het bouwbesluit
- buitenberging en buitenruimte conform alding 4.5 en 4.6 van het bouwbesluit

Energiezuinigheid

- energieprestatiecoëfficiënt conform NEN T120
- bouwtechnische uitgangspunten:
 - Rc,bg vloer = 4.00 m²/Kw
 - Rc,gevel = 4.50 m²/Kw
 - Rc,dak = 6.00 m²/Kw
 - Uw (hout) = 1.40 W/m²K
 - Uw (kunststof) = 1.32 W/m²K
- installatie uitgangspunten:
 - warmtepomp : Alpha InnoTic (Nether) WZSV 62CM
 - warmtepomp : verwarming LT
 - ventilatiesysteem : Zehnder ComfoAir E400
- voor prestatieresultaten zie rapportage bouwfysica

INSTALLATIES

- bedrijfsvoeren en meterkast ten behoeve van metersaunten conform NEN1078
- elektrotechnische installaties conform voorschriften NEN1010 en NPR 5310
- rookmelders conform NEN 2555
- drinkwaterinstallatie conform voorschriften NEN 1008
- afvoer van huishoudelijk afvalwater (incl toiletten) conform NEN 3215 en NTR 3216
- afvoer van hemelwater conform NEN 3215 en NTR 3216
- ventilatiesysteem: mechanische toe- en afvoer gebalanceerd

BNR 26 - 27

Wijziging nr.	Wijziging datum	Wijziging omschrijving
Projectnaam:	Lommerijk 21 woningen	
Projectlocatie:	Waalwijk	
Projectnr.:	G-104452 / 07500 082	
Oprichtgever:	Heijmans Vastgoed BV	Oudatopzet nr. 104452 Project nr. 07500 082 Datum: 20-09-2019 Gepl.: V08
Architect:	Quadrant Architecten	Formaat: A0 verticaal Schaal: 1:50
Projectfase:	Verkooptekening	Datum: 20-09-2019 Gepl.: V08
Onderwerp:	Bg + 1e verd. + 2e verd. + Kap Blok H	VK-1.010-H