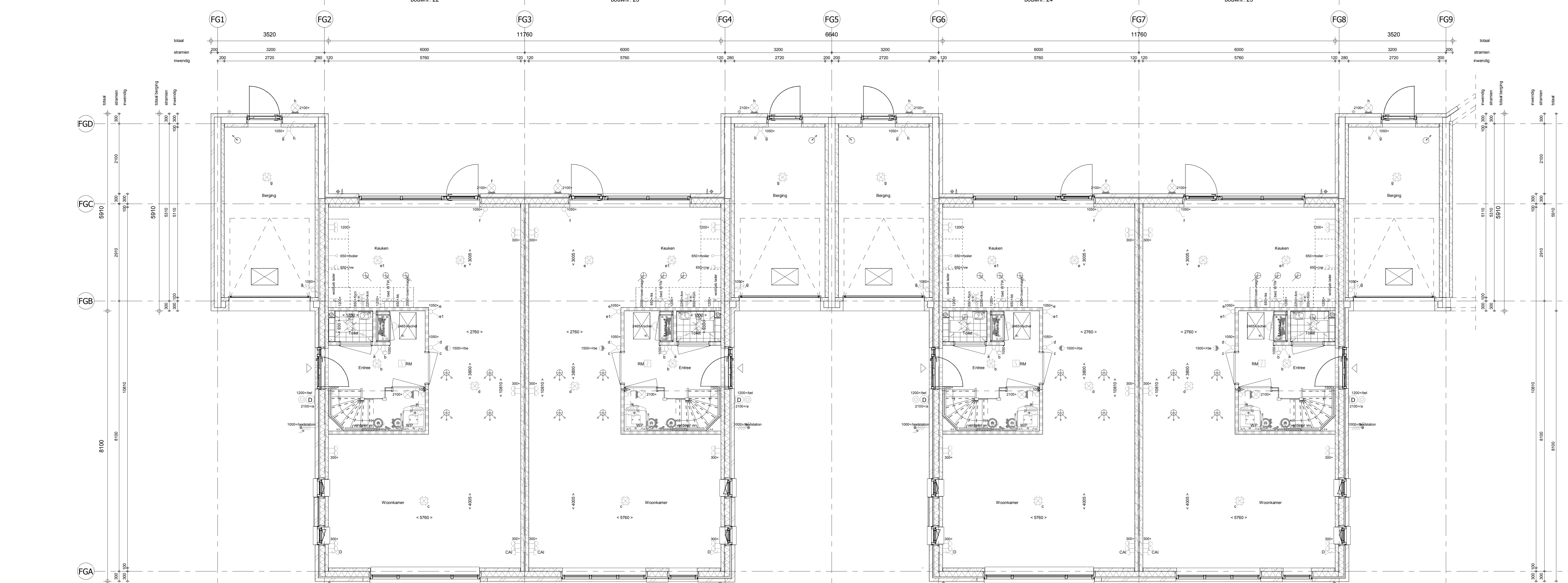


1e verdieping  
1 : 50



begane grond  
1 : 50

- ### ELEKTRISCHE INSTALLATIE
- Aansluitpunt 1 fase, nul en beschermingscontact, pv-install bedraad, niet afgemonteerd (toos in mk)
  - Aansluitpunt voeding PV-installatie (indien PV-install aanwezig)
  - Aansluitpunt niet bedraad
  - Loze leiding wordt bedraad met CAI en UTP kabel, niet afgemonteerd, en op rol in meterkast (pv-inst alleen bedraad met UTP kabel)
  - Aansluitpunt TV wordt bedraad met CAI en UTP kabel, afgemonteerd met CAI wandcontactdoos en female stekkerje in meterkast
  - Aansluitpunt DATA wordt bedraad met CAI en UTP kabel, afgemonteerd met RJ45 wandcontactdoos en RJ45 stekkerje in meterkast (afgemonteerd DATA indien PV-install aanwezig)
  - Armatuur met invoegpunt aan buitenzijde, op wand
  - Bal
  - Centraal aardpunt
  - Centraaldoos t/bv verlichting
  - Drukknop
  - Enkeelpolige schakelaar met wandcontactdoos, verhoogde aanrakingsveiligheid
  - Aansluitpunt t/bv armatuur op wand
  - Rookmelder, optisch op lichtnel conform NEN 2555
  - Schakelaar, 1-polig
  - Schakelaar, 1-polig, met ingebouwde signaallamp
  - Schakelaar, serie
  - Schakelaar, wissel
  - Schakelaar, wissel, 2-voudige uitvoering
  - Schakelaar, wissel/enkeelpolig
  - Schakelaar, wissel/enkeelpolig met ingebouwde signaallamp
  - Schakelaar, 3-slakden t/bv bediening ventilatie
  - Sturing naar wp (t/bv)
  - Bullemoeder (N NO zijde schaduwrijk)
  - Vanderelektrode
  - Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact, verhoogde aanrakingsveiligheid
  - Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact, waterdicht
  - Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, verticaal, verhoogde aanrakingsveiligheid
  - Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, horizontaal, verhoogde aanrakingsveiligheid
  - Wandcontactdoos met wisselschakelaar, verhoogde aanrakingsveiligheid
  - Wandcontactdoos, perlex, 2x230V t/bv fornuis
  - Wandcontactdoos, perlex, mv 230V, WP 400V
  - Aansluitpunt 3 fase t/bv lader elektrische auto max. 11kW

- ### CENTRALE VERWARMING - EN WATERINSTALLATIE
- hwa op
    - hemelwaterafvoer - opstelplaats verdeler
    - voor positie zie blokkoverzicht
    - botenkraan voorzijde
    - opstelplaats verwarming
    - opstelplaats warmtepomp (WP)
    - opstelplaats expansievat
    - opstelplaats expansievat
    - opstelplaats expansievat
- ### VENTILATIE INSTALLATIE
- opstelplaats gebalanceerde ventilatie (WTW)
  - afzuigpunt mechanische ventilatie plafond
  - afzuigpunt mechanische ventilatie wand
  - natuurlijk ventilatiepunt
  - afzuigpunt mechanische ventilatie plafond
  - afzuigpunt mechanische ventilatie wand

- ### BOUWKUNDIG RENVOOI
- Kruipkolk
  - Entree symbol
  - betonwanden
  - isolatie 160 mm
  - metselwerk 100 mm
  - gasbeton 70/100 mm
  - ongeisoleerde metalstud wand 100 mm
  - geïsoleerde metalstud wand 100 mm
  - HSB-wand, 118mm
  - dakpakket
  - ribbenvloer 350 mm
  - betonvloer 200 mm
  - dekvloer 70 mm
  - wandtegelsysteem vgs. technische omschrijving

- ### OPSTELPLAATS
- wm = wasmachine
  - wd = wasdroger

### RENOVOOI BOUWBESLUIT

- #### Algemeen
- gebruiksfunctie = woonfunctie
  - toe te passen bouwproducten dienen te zijn voorzien van een door ministerie goedgekeurde kwaliteitsverklaring (KOMO, KIWA, KEMA, BRL of CE-markering)

- #### Veiligheid
- constructieve veiligheid conform NEN-EN 1990 en NEN-EN 1991 voor stootbelastingen
  - woningscheidende wanden WBDO 60min
  - constructieve brandveiligheid = 60 minuten
  - trap conform eisen reguliere trap woningbouw omschreven in tabel 2.33 van het bouwbesluit
  - leuning aan één zijde van de trap op een hoogte tussen 0.8m en 1.0m, gemeten boven de voorkant van het trededek
  - inbraakwerendheid: minimaal weerstandklasse 2 conform NEN 5087 en NEN 5096

- #### Gezondheid
- geluidwering van buiten, installaties en tussen ruimten onderling conform NEN 5077 en NPR 5070
  - geluidniveau als gevolg van installaties in de woning en van installaties van aangrenzende percelen is niet hoger dan 30 dB
  - wering van vocht (buiten) conform NEN 2778
  - toilet en badkamer voorzien van vloer- en wandtegels (wandtegels in toilet tot 1200+ vloer, in badkamer tot ca 2200+)
  - luchtverversing en spulvoorziening conform NEN1087 en NPR1086
  - wering van ratten en muizen, uwendige scheidingsconstructie dient geen openingen te bezitten breder dan 10mm
  - daglicht conform NEN 2057

- #### Bruikbaarheid
- vrije doorgang verkeersroute en toegang conform artikel 4.22 en 4.23 van het bouwbesluit
  - opstelplaatsen aanrecht, kooktoestel, verwarmingstoestel en warmwatertoestel conform artikel 4.38 en 4.39 van het bouwbesluit
  - buitenberging en buitenruimte conform afdeling 4.5 en 4.6 van het bouwbesluit.

- #### Energiezuinigheid
- energieresistentiecoëfficiënt conform NEN 7120
  - bouwkundige uitgangspunten:
    - Rc-bvg vloer = 4.00 m<sup>2</sup>/Kw
    - Rc-gevel = 4.50 m<sup>2</sup>/Kw
    - Rc-dak = 6.00 m<sup>2</sup>/Kw
  - installatie uitgangspunten:
    - warmtepomp = Alpha InnoTec (Nathan) W2SV 62GCM
    - warmteafgifte = vloerverwarming LT
    - ventilatiesysteem = Zehnder Comfort E400
  - Uw (hout) = 1.40 W/m<sup>2</sup>K
  - Uw (ruisloos) = 1.32 W/m<sup>2</sup>K
  - voor prestatieresultaten zie rapportage bouw fysica

- #### INSTALLATIES
- leidingdoorvoeren en mantelbus ten behoeve van meterruimte conform NEN2768
  - elektrotechnische installaties conform voorschriften NEN1010 en NPR 5310
  - rookmelders conform NEN 2555
  - drinkwaterinstallatie conform voorschriften NEN 1006
  - afvoer van huishoudelijk afvalwater (incl. fecalen) conform NEN 3215 en NTR 3216
  - afvoer van hemelwater conform NEN 3215 en NTR 3216
  - ventilatiesysteem: mechanische toe- en afvoer gebalanceerd

**BNR 22 - 25**

Wijziging nr.	Wijziging datum	Wijziging omschrijving

Projectnaam: Lommerijk 21 woningen  
 Projectlocatie: Waalwijk  
 Projectnr.: G-104452 / 07500.062

Opdrachtgever: Heijmans Vastgoed BV  
 Architect: Quadrant Architecten  
 Projectfase: Verkooptekening  
 Onderwerp: Begane grond + 1e verd. Blok F-G

Woningbouw

Formaat: A0  
 Schaal: 1:50  
 Datum: 20-09-2019  
 Cadeau: VDB

**VK-1.010-F-G**