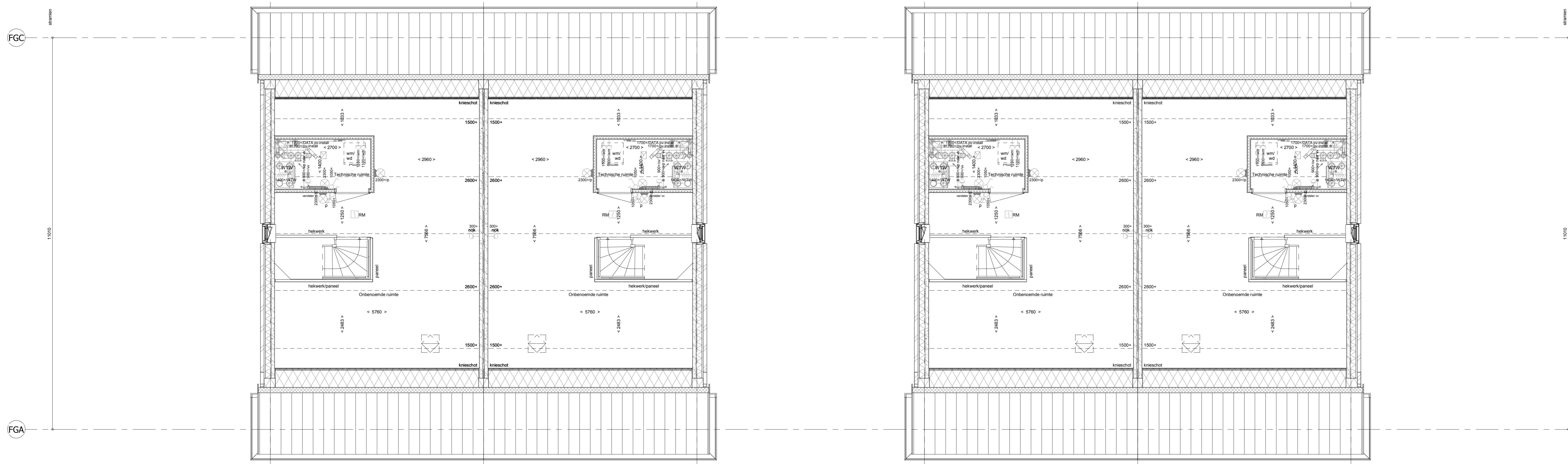


**dakplan**  
1 : 50



**2e verdieping**  
1 : 50

- ELEKTRISCHE INSTALLATIE**
- Aansluitpunt 1 fase, nul en beschermingscontact, pv-install bedraad, niet afgemonteerd (toes in mk)
  - Aansluitpunt voeding PV installatie (indien PV install aanwezig)
  - Aansluitpunt niet bedraad
  - Loze leiding wordt bedraad met CAI en UTP kabel, niet afgemonteerd, en op rol in meterkast (pv-inst alleen bedraad met UTP kabel)
  - Aansluitpunt TV wordt bedraad met CAI en UTP kabel, afgemonteerd met CAI wandcontactdoos en female stekkerje in meterkast
  - Aansluitpunt DATA wordt bedraad met CAI en UTP kabel, afgemonteerd met RJ45 wandcontactdoos en RJ45 stekkerje in meterkast (afgemonteerd DATA indien PV-install aanwezig)
  - Armatuur met invoegpunt aan buitenzijde, op wand
  - Bal
  - Centraal aardpunt
  - Centraaldoos tbv verlichting
  - Drukknop
  - Enkeelpolige schakelaar met wandcontactdoos, verhoogde aanrakingsveiligheid
  - Aansluitpunt tbv armatuur op wand
  - Rookmelder, optisch op lichtnet conform NEN 2555
  - Schakelaar, 1-polig
  - Schakelaar, 1-polig, met ingebouwde signaallamp
  - Schakelaar, serie-
  - Schakelaar, wissel-
  - Schakelaar, wissel-, 2-voudige uitvoering
  - Schakelaar, wissel-enkeelpolig
  - Schakelaar, wissel-enkeelpolig met ingebouwde signaallamp
  - Schakelaar, 3-slakden tbv bediening ventilatie
  - Sturing naar wp (tbc)
  - Buitemoeder (N-NO zijde schaduwrij)
  - Vandereleicirhting
  - Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact, verhoogde aanrakingsveiligheid
  - Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact, waterdicht
  - Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, verticaal, verhoogde aanrakingsveiligheid
  - Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, horizontaal, verhoogde aanrakingsveiligheid
  - Wandcontactdoos met wisselschakelaar, verhoogde aanrakingsveiligheid
  - Wandcontactdoos, perlex, 2x230V tbv formals
  - Wandcontactdoos, perlex, nv 230V, WP 400V
  - Aansluitpunt 3 fase tbv lader elektrische auto max. 11kW

- CENTRALE VERWARMING - EN WATERINSTALLATIE**
- hwa op hemelwaterafvoer - voor posties zie blokoverzicht
  - opstelplaats verdeler- vloerverwarming
  - opstelplaats warmtepomp (WP)
  - opstelplaats expansievat
  - opstelplaats verwarmingsclement in badkamer
  - opstelplaats elektrische
- VENTILATIE INSTALLATIE**
- opstelplaats gebalanceerde ventilatie (WTW)
  - afzuigpunt mechanische ventilatie plafond
  - afzuigpunt mechanische ventilatie wand
  - natuurlijk ventilatiepunt
  - loevierpunt mechanische ventilatie plafond
  - loevierpunt mechanische ventilatie wand

- BOUWKUNDIG RENVOOI**
- Kruipkluik
  - Entree symbol
  - betonwanden - langsevel 90 mm
  - kopgevel en woningscheidende wanden 100 mm
  - isolatie 160 mm
  - metselwerk 100 mm
  - gasbeton 70/100 mm
  - ongeisoleerde metalstud wand 100 mm
  - geisoleerde metalstud wand 100 mm
  - HSB-wand, 118mm
  - dakpakket
  - ribbenvloer 350 mm
  - betonvloer 200 mm
  - dekvloer 70 mm
  - wandtegelswerk vgs. technische omschrijving
- OPSTELPLAATS**
- wm = wasmachine
  - wd = wasdroger

**RENVOOI BOUWBESLUIT**

**Algemeen**

- gebruiksfunctie = woonfunctie
- toe te passen bouwproducten dienen te zijn voorzien van een door ministerie goedgekeurde kwaliteitsverklaring (KGM, KIWA, KEMA, BRL of CE-markering)

**Veiligheid**

- constructieve veiligheid conform NEN-EN 1990 en NEN-EN 1991 voor stootbelastingen
- woningcheidende wanden WBBO 60min
- constructieve brandveiligheid = 60 minuten
- trap conform eisen reguliere trap woningbouw omschreven in tabel 2.33 van het bouwbesluit
- leuning aan één zijde van de trap op een hoogte tussen 0,8m en 1,0m, gemeten boven de voorkant van het tredvlak
- inbraakwerendheid: minimaal weerstandklasse 2 conform NEN 5087 en NEN 5096

**Gezondheid**

- geluidwering van buiten, installaties en tussen ruimten onderling conform NEN 5077 en NPR 5070
- geluidsniveau als gevolg van installaties in de woning en van installaties van aangrenzende percelen is niet hoger dan 30 dB
- wering van vocht (buiten) conform NEN 2778
- toilet en badkamer voorzien van vloer- en wandtegels (wandtegels in toilet tot 1200+ vloer, in badkamer tot ca 2200+)
- luchtbevoering en spulvoorziening conform NEN1087 en NPR1086
- wering van ratten en muizen, uitwendige scheidingsconstructie dient geen openingen te bezitten breder dan 10mm
- daglicht conform NEN 2057

**Bruikbaarheid**

- vrije doorgang verkeersroute en toegang conform artikel 4.22 en 4.23 van het bouwbesluit
- opstelplaatsen aanrecht, kookeiland, verwarmingstoestel en warmwatertoestel conform artikel 4.38 en 4.39 van het bouwbesluit
- buitenberging en buitensimte conform afdeling 4.5 en 4.6 van het bouwbesluit.

**Energiezuinigheid**

- energieprestatiecoëfficiënt conform NEN 7120
- bouwkundige uitgangspunten:
  - Rc-bgvloer = 4,00 m<sup>2</sup>K/W
  - Rc-gevel = 4,50 m<sup>2</sup>K/W
  - Rc-dak = 6,00 m<sup>2</sup>K/W
  - installatie uitgangspunten:
    - warmtepomp : Alpha InnoTec (Nathan) W2SV 62KCM
    - warmteafgifte : vloerverwarming LT
  - Uw (hout) = 1,40 W/m<sup>2</sup>K
  - Uw (kunststof) = 1,32 W/m<sup>2</sup>K
  - ventilatiesysteem : Zehnder ComfoKv E400
- voor prestatieresultaten zie rapportage bouw fysica

**INSTALLATIES**

- leidingdoorvoeren en mankebus ten behoeve van meterruimte conform NEN2768
- elektrotechnische installaties conform voorschriften NEN1010 en NPR 5310
- rookmelders conform NEN 2555
- drinkwaterinstallatie conform voorschriften NEN 1006
- afvoer van huishoudelijk afvalwater (incl. fecaliën) conform NEN 3215 en NTR 3216
- afvoer van hemelwater conform NEN 3215 en NTR 3216
- ventilatiesysteem: mechanische toe- en afvoer gebalanceerd

**BNR 22 - 25**

Wijziging nr.	Wijziging datum	Wijziging omschrijving

Projectnaam: Lommerrijk 21 woningen  
 Projectlocatie: Waalwijk  
 Projectnr.: G-104452 / 07500.062

Opdrachtgever: Heijmans Vastgoed BV  
 Architect: Quadrant Architecten  
 Projectfase: Verkoopovername  
 Onderwerp: **2e verd. + dakplan**  
**Blok F-G**

**heijmans**  
 Woningbouw

Formaat: A0  
 Schaal: 1:50  
 Datum: 20-09-2019  
 Cadeau: VDB

**VK-1.020-F-G**