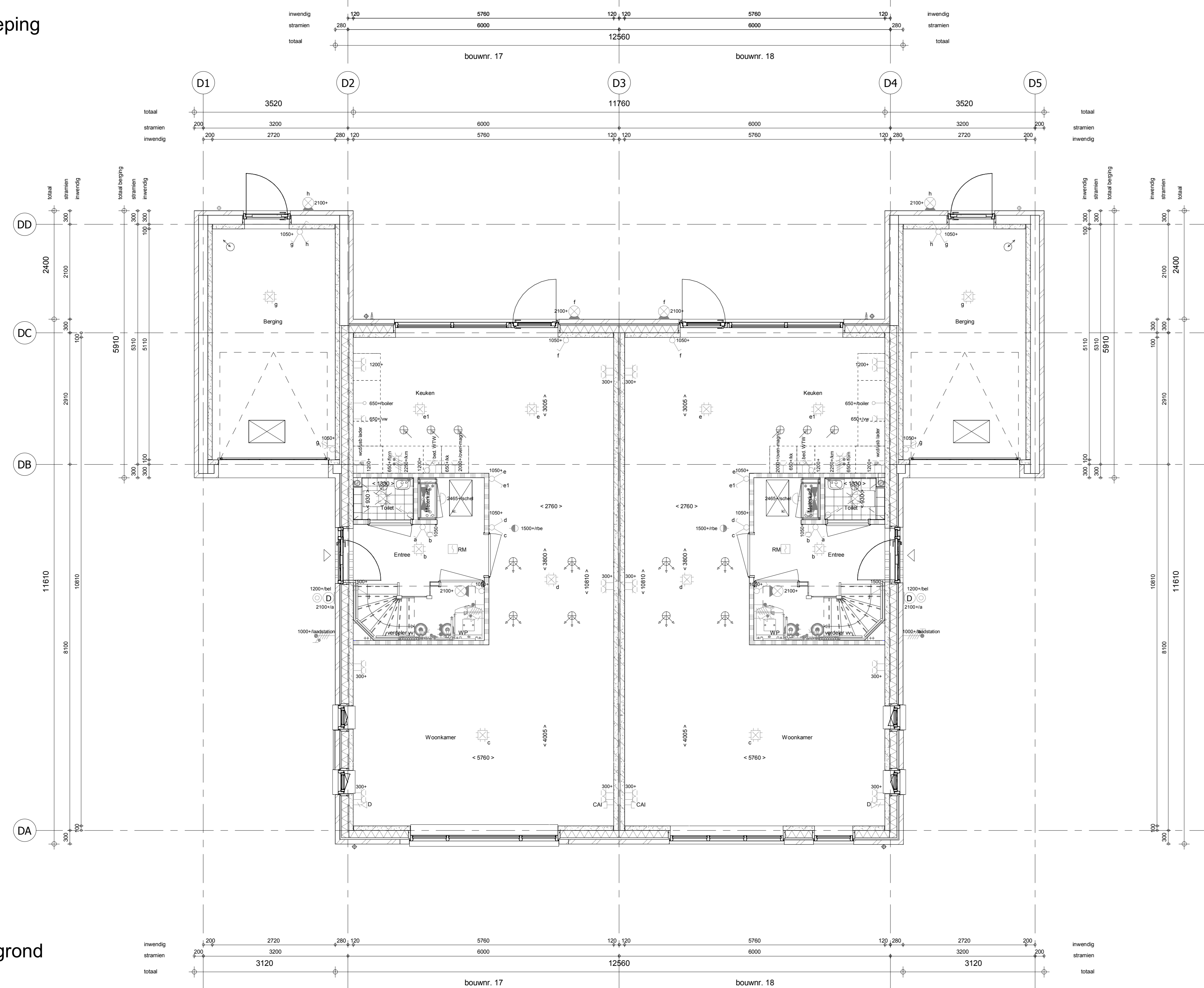
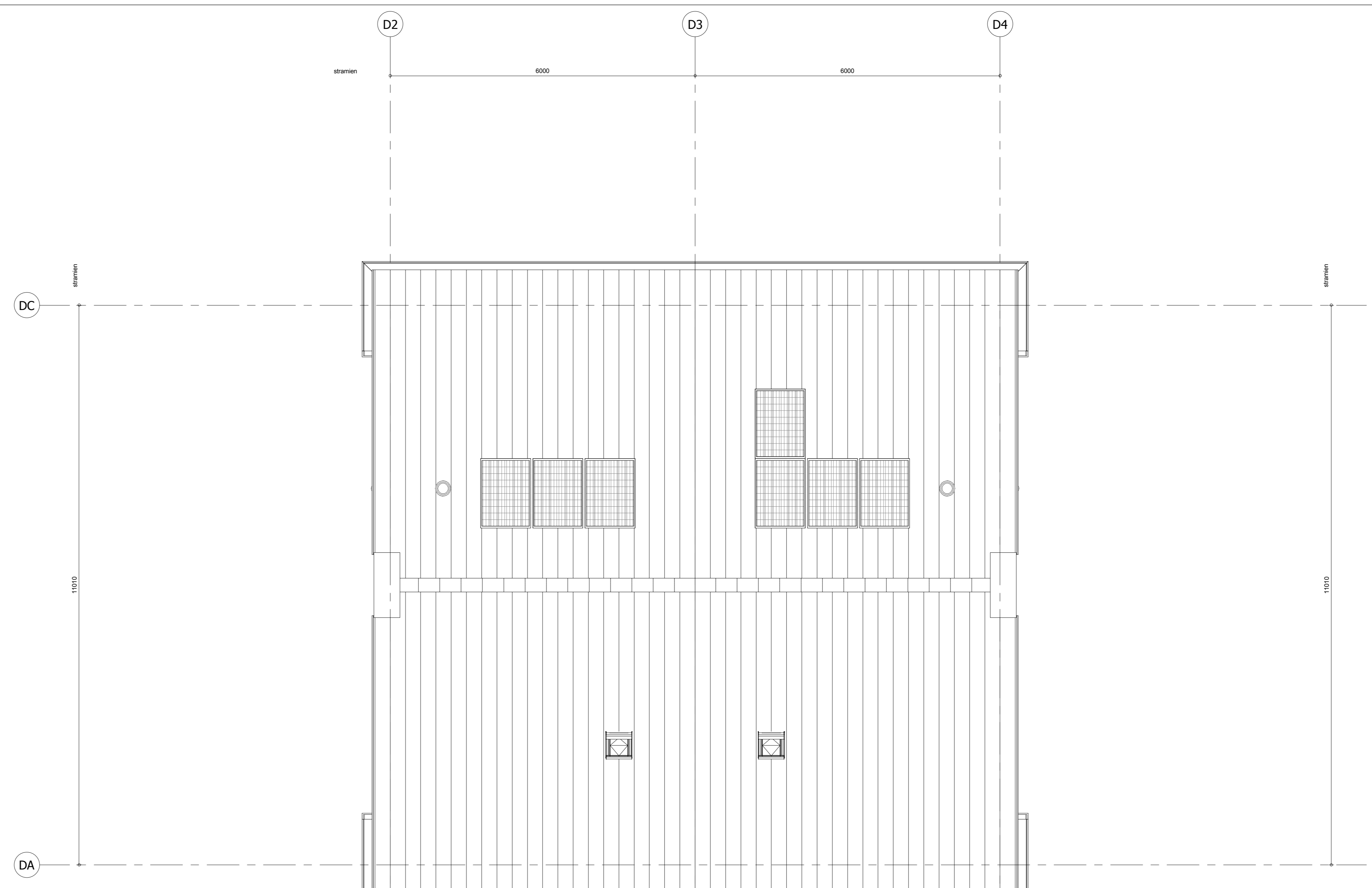


1e verdieping  
1 : 50

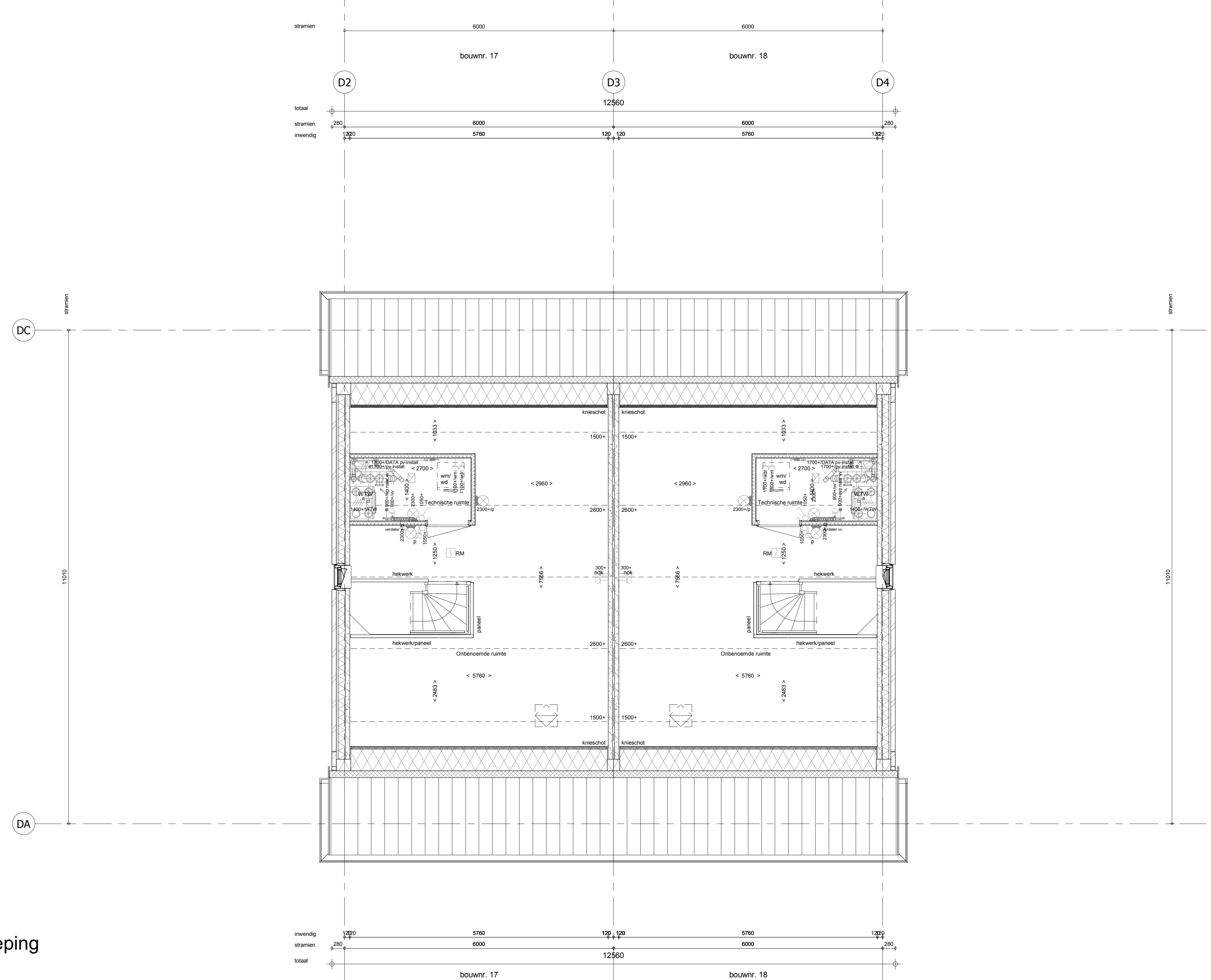


begane grond  
1 : 50

dakplan  
1 : 50



dakplan  
1 : 50



2e verdieping  
1 : 50

- ### ELEKTRISCHE INSTALLATIE
- Aansluitpunt 1 fase, na en beschermingscontact pv-install bedraad, niet afgemonteerd (loos in m)
  - Aansluitpunt voeding PV-installatie (indien PV-install aanwezig)
  - Aansluitpunt niet bedraad
  - Loze liding wordt bedraad met CAI en UTP kabel, niet afgemonteerd, en op rol in meterkast (pv-inst alleen bedraad met UTP kabel)
  - Aansluitpunt TV wordt bedraad met CAI en UTP kabel, afgemonteerd met CAI wandcontactdoos en formale stekker in meterkast
  - Aansluitpunt DATA wordt bedraad met CAI en UTP kabel, afgemonteerd met RJ45 wandcontactdoos en RJ45 stekker in meterkast (afgemonteerd DATA indien PV-install aanwezig)
  - Armatuur met invoegpunt aan buitenzijde, op wand
  - Bal
  - Centraal aardpunt
  - Centraal doos tlv verlichting
  - Drakings
  - Erkeelpolje schakelaar met wandcontactdoos, verhoogde aanraakveiligheid
  - Aansluitpunt tlv armatuur op wand
  - Rookmelder, optisch op lichtnet conform NEN 2555
  - Schakelaar, 1 polig
  - Schakelaar, 1 polig, met ingebouwde signaal lamp
  - Schakelaar, serie
  - Schakelaar, wissel
  - Schakelaar, wissel, 2-voudige uitvoering
  - Schakelaar, wissel/renklopig
  - Schakelaar, wissel/renklopig met ingebouwde signaal lamp
  - Schakelaar, 3-standen tlv bediening ventilatie
  - Slang naar wp (b)
  - Balkenrooster (N-MO zijde schaduwrijk)
  - Verdeelrichting
  - Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact, verhoogde aanraakveiligheid
  - Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact, waterdicht
  - Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, verticaal, verhoogde aanraakveiligheid
  - Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, horizontaal, verhoogde aanraakveiligheid
  - Wandcontactdoos met wissel/schakelaar, verhoogde aanraakveiligheid
  - Wandcontactdoos, perlex, 2x230V tlv formale
  - Wandcontactdoos, perlex, mv 230V, WP 400V
  - Aansluitpunt 3 fase tlv lader elektrische auto max. 11kW

- ### CENTRALE VERWARMING - EN WATERINSTALLATIE
- hva + hemelwatercranker - opstelplaats verdeler-voerverwarming
  - voor postjes zie blokeerzicht buitenkraan voorstrij - verwarmingselement in badkamer elektrisch
  - opstelplaats warmtepomp (WP)
  - opstelplaats expansievat

- ### VENTILATIE INSTALLATIE
- opstelplaats gebalanceerde ventilatie (WTV)
  - afzuigpunt mechanische ventilatie plafond
  - afzuigpunt mechanische ventilatie wand
  - natuurlijk ventilatiepunt
  - toevoerpunt mechanische ventilatie plafond
  - toevoerpunt mechanische ventilatie wand

- ### BOUWKUNDIG RENVOOI
- Kruipruimte
  - Entree symbol
  - betonwanden - langsgelief 90 mm - koppelvlak en weringsscheidende wanden 100 mm
  - isolatie 100 mm
  - metalenwerk 100 mm
  - gasbeton 70/100 mm
  - ongesoldeerde metalstut wand 100 mm
  - gesoldeerde metalstut wand 100 mm
  - HSB-wand, 118mm
  - dakpakket
  - ribbenvloer 350 mm
  - betonvloer 200 mm
  - dekplaat 70 mm
  - wandtegels - vlg. technische omschrijving

- ### OPSTELPLAATS
- wm = wasmachine
  - wd = wasdroger

### RENVOOI BOUWBESLUIT

Algemeen

- gebruiksfunctie = woonfunctie
- toe te passen bouwproducten dienen te zijn voorzien van een door ministerie goedkeurende keurmerkverklaring (KOKMO, KOKVA, KEMA, BRL of CE-merkering)

Veiligheid

- constructieve veiligheid conform NEN-EN 1990 en NEN-EN 1991 voor stootbelastingen
- weringsscheidende wanden WBBO 60min
- constructieve brandveiligheid = 60 minuten
- trap conform eisen reguliere trap woningbouw omschreven in tabel 2.33 van het bouwbesluit
- leuning aan één zijde van de trap op een hoogte tussen 0.8m en 1.0m, gemeten toeren de voorkant van het tredvlak
- inbraakwerendheid: minimaal weerstandsklasse 2 conform NEN 5087 en NEN 5096

Gezondheid

- geluidwering van buiten, installaties en tussen ruimten onderling conform NEN 5077 en NPR 5070
- geluidsniveau als gevolg van installaties in de woning en van installaties van aangrenzende percelen is niet hoger dan 30 dB
- wering van vocht (buiten) conform NEN 2778
- isolatie en badkamer voorzien van een wanddichtgipswerk (wandtegels met 10mm spouw) tot ca 2200cm
- luchtverversing en spouvoorziening conform NEN 1087 en NPR 1088
- wering van ratten en muizen, uiterste scheidingsconstructie dient geen openingen te bezitten breder dan 10mm
- daglicht conform NEN 2057

Bouwkwaliteit

- vrije doorgang verkeersroute en toegang conform artikel 4.22 en 4.23 van het bouwbesluit
- opstelplaatsen aanrecht, kooktoestel, verwarmingstoestel en warmwaterboiler conform artikel 4.38 en 4.39 van het bouwbesluit
- buitenberging en buitenruimte conform aldaar 4.8 en 4.6 van het bouwbesluit

Energiezuinigheid

- energierepresentatiecoëfficiënt conform NEN T120
- bouwtechnische uitgangspunten:
  - Rc,bg vloer = 4.00 m²K/W
  - Rc,gevel = 4.50 m²K/W
  - Rc,dak = 6.00 m²K/W
- Uw (hout) = 1.40 W/m²K
- Uw (kunststof) = 1.32 W/m²K
- voor prestatieresultaten zie rapportage bouw fysica
- installatie uitgangspunten:
  - warmtepomp : Alpha InnoTic (Nathan) WZSV 62KCM
  - warmstelgite : voerverwarming LT
  - ventilatiesysteem : Zehner ComfoK E400

INSTALLATIES

- ledingsvoeren en metalstut ten behoeve van metersruimte conform NEN 6708
- elektrotechnische installaties conform voorschriften NEN 1010 en NPR 5310
- rookmelders conform NEN 2555
- drinkwaterinstallatie conform voorschriften NEN 1008
- afvoer van huishoudelijk afvalwater (incl. toiletten) conform NEN 3215 en NTR 3216
- afvoer van hemelwater conform NEN 3215 en NTR 3216
- ventilatiesysteem: mechanische toe- en afvoer gebalanceerd

BNR 17 - 18

Wijziging nr.	Wijziging datum	Wijziging omschrijving
Projectnaam:	Lommerijk 21 woningen	
Projectlocatie:	Waalwijk	
Projectnr.:	G-104452 / 07500 082	
Oprichtgever:	Heijmans Vastgoed BV	Opdrachtgever: Heijmans Vastgoed BV Architect: Quadrant Architecten Projectfase: Verkooptekening Onderwerp: Bg + 1e verd. + 2e verd. + Kap Blok D
Projectstart: 2019-09-01 Projectafsluiting: 2020-09-01		Formaat: A0 verticaal Schaal: 1:50 Datum: 20-09-2019 Getek.: VDB
Projectnaam: Lommerijk 21 woningen Projectlocatie: Waalwijk Projectnr.: G-104452 / 07500 082		Projectnr.: 101-181811-1 Datum: 20-09-2019 Getek.: VDB